

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente proposta di deliberazione formulata dall'Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata:

“PREMESSO:

- *che il Comune di Chions è dotato di un Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.P.G.R. n°0748/Pres. del 03.06.76;*
- *che tale P.R.G.C. è stato adeguato al P.U.R. con la variante generale n°7, approvata con D.P.G.R. n°0134/Pres. del 20.03.90 ed entrata in vigore il 19.05.90;*
- *che al fine di provvedere alla revisione dei vincoli imposti dal PRGC e preordinati all'esproprio, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n°52/91, nonché per la ricognizione delle previsioni urbanistiche allora vigenti si è reso necessario adeguare il PRGC con la variante generale n°22, entrata in vigore il 31.12.98, giorno successivo alla pubblicazione sul B.U.R. dell'avviso del D.P.G.R. n°0424/Pres. del 10.12.98;*
- *che successivamente è stata approvata la nuova variante generale n°24-24bis al PRGC entrata in vigore il 20.07.2000;*
- *che successivamente sono state approvate:*
 - *la variante n°25, entrata in vigore il 18.07.2002;*
 - *la variante n°26, entrata in vigore il 30.01.2003;*
 - *la variante n°27, entrata in vigore il 14.08.2003;*
 - *la variante n°28, entrata in vigore il 18.03.2004;*
 - *la variante n°29, entrata in vigore il 24.06.2004;*
 - *la variante n°30, entrata in vigore il 21.10.2004;*
 - *la variante n°31, entrata in vigore il 28.04.2005;*
 - *la variante n°32, entrata in vigore il 24.11.2005;*
 - *la variante n°33, entrata in vigore il 15.02.2007;*
 - *la variante n°34, entrata in vigore il 15.06.2006;*
 - *la variante n°35 di reiterazione dei vincoli, entrata in vigore l'11.01.2007;*
 - *la variante n°36, entrata in vigore il 23.11.2006;*
 - *la variante n°37, entrata in vigore il 23.11.2006;*
 - *la variante n°38, entrata in vigore il 05.04.2007;*
 - *la variante n°39, entrata in vigore il 13.03.2008;*
 - *la variante n°40, entrata in vigore il 12.06.2008;*
 - *la variante n°41, entrata in vigore il 04.06.2009;*
 - *la variante n°42, entrata in vigore il 22.10.2009;*
 - *la variante n°43, entrata in vigore il 14.10.2010;*
 - *la variante n°44 di reiterazione dei vincoli, entrata in vigore il 28.12.2013;*
 - *la variante n°45, entrata in vigore il 26.02.2015;*
 - *la variante n°46, entrata in vigore il 01.09.2016;*
 - *la variante n°47, entrata in vigore il 27.04.2017;*

ATTESO che i vincoli preordinati all'esproprio di singoli beni immobili, nonché i vincoli preordinati di inedificabilità inerenti alle aree assoggettate a piano attuativo, disposti dal vigente strumento urbanistico generale risultano essere efficaci a seguito dell'entrata in vigore della variante n°44 al PRGC;

VISTA la propria deliberazione n°18 del 30.03.2017 con la quale è stata adottata la variante n°49 al Piano Regolatore Generale Comunale in parola;

ATTESA la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti ed elaborati della variante e della relativa pubblicizzazione, ai sensi dell'art. 8, comma 1, della LR n°21/2015, come risulta dalla relativa documentazione agli atti;

ATTESO che alla variante n°49 adottata non sono state presentate nei termini di legge, ai sensi ai sensi dell'art. 8, comma 2, della LR n°21/2015, osservazioni e/o opposizioni;

VISTO il parere favorevole del 24.07.2017 Prot.n°0007702 da parte della AAS n°5 Friuli Occidentale;

PRESO ATTO che la variante adottata n°49 non prevede mutamenti di destinazione di beni immobili di competenza degli Enti di cui all'art. 8, comma 3, della LR n°21/2015;

VISTA l'asseverazione Prot.n°0002852 del 15.03.2017 redatta ai sensi dell'art. 8, comma 9, lettera b), della LR n°21/2015 dal Responsabile del Procedimento, dove si dichiara che la presente variante rispetta le condizioni di cui all'articolo 3, i limiti di soglia di cui all'articolo 4 e le modalità operative di cui all'articolo 5, della predetta LR n°21/2015;

VISTA la L.R. 5/2007, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 21/2015;

Visto il D.Lgs. n°267/2000;

DELIBERA

1. *per quanto in premessa, di approvare la variante n°49 al P.R.G.C. ai sensi ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera f), e dell'art. 8, della LR 21/2015 elaborato dall'arch. Alessandro Tesolin; formata dagli elaborati depositati presso l'ufficio Urbanistica - Edilizia Privata e costituenti parte integrante e contestuale della presente deliberazione, di seguito specificati:*
 - *RELAZIONE ILLUSTRATIVA:*
 - a) *PREMESSE*
 - b) *VARIANTE URBANISTICA*
 - c) *VINCOLO PAESAGGISTICO*
 - d) *RELAZIONE DI INCIDENZA*
 - e) *VAS*
 - *ASSEVERAZIONI;*
 - *RELAZIONE AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 9, LETTERA b);*
2. *di dare atto che ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n°24 del 23.02.2017, la presente variante non è assoggettata alla procedura di VAS;*
3. *di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale – Area Urbanistica–Edilizia Privata – di provvedere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante n°49 al P.R.G.C.*
„

MOTIVAZIONI delle eventuali modifiche approvate in sede di deliberazione;

UDITI gli interventi del Sindaco, degli Assessori e dei Consiglieri riportati nel verbale di seduta;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49, del D.Lgs. n. 267/2000 relativi alla proposta di deliberazione sopra riportata;

CON VOTAZIONE palese per alzata di mani:

presenti	n. ;
assenti	n. ;
votanti	n. ;
favorevoli	n. ;
contrari	n. ();
astenuti	n. ();

DELIBERA

di approvare la suesesa proposta di deliberazione.

di approvare la suesesa proposta di deliberazione con le seguenti modifiche:

1. ;

2. ;

3. ;

Dopo di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisatane l'urgenza, con successiva votazione con il seguente esito:

favorevoli	n. ;
contrari	n. ();
astenuti	n. ();

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 19, della L.R. 11.12.2003 n. 21.