



**APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 4 DEL 22/02/2002**

**IL SINDACO**  
Vian Claudio  
(firmato)

**IL SEGRETARIO**  
del Vecchio Paolo  
(firmato)

**L.R. 4/2001 ART. 4 C. 76 – 77 – 78**  
**ABBATTIMENTO CANONI DI LOCAZIONE**

## **R E G O L A M E N T O**

**PER LA DEFINIZIONE DEI CRITERI E DEI LIMITI DI REDDITO PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI.**

### **ARTICOLO 1**

Il presente Regolamento viene emanato in attuazione dell'art. 4 del Regolamento approvato con decreto del Presidente della Regione 28/09/2001, n. 0359/Pres., pubblicato sul BUR n. 48 del 28/11/2001.

Il Regolamento definisce i criteri e i limiti di reddito per l'erogazione dei contributi regionali per l'abbattimento dei canoni di locazione relativi ad immobili di proprietà privata.

### **ARTICOLO 2**

Il Comune di Chions ripartisce le somme ricevute dalla Regione fra coloro che ne fanno richiesta, sulla base dei criteri stabiliti dal presente regolamento.

### **ARTICOLO 3**

Per richiedere il contributo in parola il soggetto richiedente, residente nel Comune di Chions, deve:

- Possedere la cittadinanza italiana;
- Essere residente in un comune della Regione Friuli Venezia Giulia da almeno 1 anno con riferimento all'anno cui la richiesta si riferisce (per esempio richiesta relativa all'anno 2001 il richiedente deve essere residente in un comune della regione almeno dal 1 gennaio 2000);
- Non essere proprietario di altra abitazione, ovunque ubicata, adeguata alla necessità del proprio nucleo familiare, intendendosi adeguato l'alloggio composto da un numero di vani catastali pari o superiore al numero, maggiorato di tre, dei componenti il nucleo familiare (art. 24, lett. c della L.R. 1.9.1982, n. 75). Tale requisito deve essere posseduto da ciascun componente il nucleo familiare;
- Risiedere in abitazione di proprietà di soggetti privati, concessa in locazione con contratto registrato ed in regola con le vigenti disposizioni legislative in materia;
- Possedere un indicatore della situazione economica (I.S.E.), riferito all'intero nucleo familiare, non superiore ai limiti riportati nella tabella A. Ai fini della determinazione dell'I.S.E. il richiedente è tenuto a presentare unitamente alla richiesta la dichiarazione sostitutiva unica di cui al D. Lgs. 109/1998 come modificato dal D. Lgs. 130/2000;

- Il canone annuo di affitto deve avere un'incidenza percentuale rispetto all'I.S.E. che rientri nei limiti minimi riportati nella tabella A.

#### **ARTICOLO 4**

Il nucleo familiare si identifica con la famiglia anagrafica del richiedente.

#### **ARTICOLO 5**

Le domande di contributo, indirizzate all'Ufficio Assistenza del Comune sul modello all'uopo predisposto, devono pervenire al protocollo comunale, anche a mani, entro i seguenti termini perentori:

- Per l'anno 2001: entro il 31 marzo 2002;
- Per gli anni successivi: entro il 31 dicembre dell'anno di riferimento.

#### **ARTICOLO 6**

Il richiedente al quale viene concesso il contributo di cui al presente Regolamento viene automaticamente escluso dalla graduatoria relativa al riparto del contributo di cui al Fondo Nazionale previsto dall'art. 11 della L. 431/98

Per l'anno 2001 le richieste già presentate per il contributo di cui all'art. 11 della L. 431/98 saranno escluse dalla relativa graduatoria qualora i richiedenti stessi chiedano e ottengano il contributo di cui al presente regolamento.

#### **ARTICOLO 7**

Le richieste saranno istruite dall'Ufficio Assistenza del Comune che procederà alla formulazione della graduatoria tra tutte le richieste pervenute, attribuendo a ciascuna richiesta il punteggio come definito nella Tabella B.

#### **ARTICOLO 8**

I fondi regionale assegnati al Comune di Chions saranno ripartiti ai richiedenti in base all'ordine della graduatoria, attribuendo a ciascun richiedente il contributo determinato in base a quanto definita nella Tabella A, fino a concorrenza del totale del fondo da ripartire. Le richieste che in ordine di graduatoria non saranno coperte dal fondo regionale non potranno beneficiare del contributo regionale.

## T A B E L L A A

<b>I.S.E. annuo del nucleo</b>	<b>Incidenza percentuale del canone annuo di affitto</b>	<b>Importo del contributo</b>
<b>FASCIA A</b> Fino a € 15.803,60	I Da 14% a 30%	50% del canone annuo al netto degli oneri accessori
	II Oltre 30%	80% del canone annuo al netto degli oneri accessori
<b>FASCIA B</b> Da € 15.803,61 A € 30.000,00	I Da 24% a 40%	50% del canone annuo al netto degli oneri accessori
	II Oltre 40%	80% del canone annuo al netto degli oneri accessori
<b>NUCLEO CHE INCLUDE ULTRASESSANTACINQUENNI - DISABILI - MINORI</b>		
<b>I.S.E. annuo del nucleo</b>	<b>Incidenza percentuale del canone annuo di affitto</b>	<b>Importo del contributo</b>
<b>FASCIA C</b> Fino a € 19.754,50	I Da 14% a 30%	50% del canone annuo al netto degli oneri accessori
	II Oltre 30%	80% del canone annuo al netto degli oneri accessori
<b>FASCIA D</b> Da € 19.754,51 A € 37.500,00	I Da 24% a 40%	50% del canone annuo al netto degli oneri accessori
	II Oltre 40%	80% del canone annuo al netto degli oneri accessori

## TABELLA B – PUNTEGGI

<b>I.S.E.</b>	
Fino a € 15.803,60	PUNTI 20
Fino a € 30.000,00	PUNTI 10
Oltre € 30.000,01	PUNTI 0
<b>SITUAZIONE FAMILIARE</b>	
NUCLEO CON 1 COMPONENTE	PUNTI 0
NUCLEO CON 2 COMPONENTI	PUNTI 2
NUCLEO CON 3 COMPONENTI	PUNTI 10
NUCLEO CON 4 COMPONENTI	PUNTI 20
NUCLEO CON 5 COMPONENTI	PUNTI 40
NUCLEO CON 6 COMPONENTI	PUNTI 60
OGNI COMPONENTE CON GRADO DI INVALIDITA' RICONOSCIUTO E CERTIFICATO DEL 67%	PUNTI 10
<b>INCIDENZA PERCENTUALE DEL CANONE</b>	
FASCIA A1 DELLA TAB. A	PUNTI 10
FASCIA A2 DELLA TAB. A	PUNTI 20
FASCIA B1 DELLA TAB. A	PUNTI 10
FASCIA B2 DELLA TAB. A	PUNTI 20
FASCIA C1 DELLA TAB. A	PUNTI 10
FASCIA C2 DELLA TAB. A	PUNTI 20
FASCIA D1 DELLA TAB. A	PUNTI 10
FASCIA D2 DELLA TAB. A	PUNTI 20