

COMUNE DI CHIONS

TABELLA DI VALUTAZIONE MINIMA DELLE AREE EDIFICABILI

VALIDA DAL 2017

Ubicazione aree	CHIONS CAPOLUOGO	VILLOTTA	BASEDO/TAIEDO
Zone P.R.G.	Valore a mq	Valore a mq	Valore a mq
ZONE A: Ambito del centro storico			
	Come zone B1		
ZONE B: Residenziali di completamento			
B2: 0,6 ÷ 1 mc/mq	€ 36,00	€ 36,00	€ 34,00
B1-B2: 1 ÷ 1,5 mc/mq	€ 40,00	€ 40,00	€ 36,00
B1: oltre 1,5 mc/mq	€ 44,00	€ 44,00	€ 38,00
ZONE C: Espansioni residenziali o a prevalente dest. residenziale			
C1: da lottizzare	€ 25,00	€ 25,00	€ 18,00
C0: lottizzate	€ 53,00	€ 53,00	€ 36,00
ZONE D: zone industriali ed artigianali			
D2.2-D2.3: da lottizzare	€ 22,00	€ 22,00	€ 12,00
D2.1: lottizzate	€ 53,00	€ 53,00	€ 26,00
D3.1-D3.2-D4: artigianali sparse	€ 40,00	€ 40,00	€ 23,00
ZONE H: attivita' commerciali			
H2: da lottizzare	€ 32,00	€ 32,00	€ 17,00
H3: lottizzate	€ 57,00	€ 57,00	€ 30,00
ZONE S, F, E, P	valore imponibile ai fini ICI determinato come per i terreni agricoli		